

En Madrid, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 2.010

**REUNIDOS**

De una parte, Don \_\_\_\_\_ en nombre y representación del Hotel \_\_\_\_\_ domiciliado en \_\_\_\_\_ calle \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ Web \_\_\_\_\_ Director D. \_\_\_\_\_

Y de otra, Don Álvaro Sánchez García, en nombre y representación de WEBHOTELPLUS SL, domiciliada en la calle Rafaela Bonilla 4, Esc 3, 3º C de Madrid, con el CIF B83545558.

Ambas partes, se reconocen capacidad y legitimación para otorgar el presente documento y en su virtud

**EXPONEN**

I.- Que WebHotelPlus S.L. es propietaria de hotelmercado.com.

II.- La empresa contratante es \_\_\_\_\_ con C.I.F. \_\_\_\_\_ , domicilio social en \_\_\_\_\_ calle \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

III.-**Descripción del Hotel:** Estrellas \_\_\_\_\_, Número de habitaciones \_\_\_\_\_, Localización \_\_\_\_\_

- Acceso Minusválidos  Parking  Jardines  Room Service  Mascotas  Restaurante  Buffet  Bar
- Lavandería  Maletero  Animación  Baile Noches  Parque infantil  Sala Conferencias
- Piscina exterior  Piscina infantil  Piscina cubierta  Solarium  Hamaca  Jacuzzi  Sauna  Masaje
- Gimnasio  Peluquería  Tenis  Padel  Golf  Mini Golf  Squash

**IV.-Descripción de las habitaciones**

- Aire acond  Calefacción  Teléfono  TV  TV Sat  Minibar  Caja Fuerte  Baño Completo
- Secador Pelo  Internet  Terraza  No Fumador

**ACUERDAN**

**UNO.- ALTA DEL HOTEL EN HOTELMERCADO.COM**

La empresa contratante está interesada en darse de alta en Hotelmercado.com, para comercializar habitaciones de su establecimiento en todos los mercados y canales de distribución que Hotelmercado ofrece:

1. Roxy: Aplicación de reservas para páginas web de hoteles. Venta directa e independiente mediante, el motor.
2. WebHotelPlus.com reservas hoteleras dirigidas a cliente final y pymes
3. Webhotelb2b.com y exportación de datos por XML: Reservas hoteleras a través de Agencias de Viajes.

**DOS.- COSTE DEL SERVICIO**

- Alta en Hotelmercado.com. Oferta Alta Gratis.
- Motor de Reservas para Página Web "Roxy". Oferta diseño Gratis.
- Reservas realizadas en la página web Roxy: ..... 5 %.
- Reservas realizadas en Webhotelplus.com y portales asociados, servicio básico..... 15 %
- Reservas realizadas en Webhotelplus.com y portales asociados, servicio Destacado..... 20 %.
- Reservas realizadas a través de Agencias Minoristas Online y Portales Asociados: ..... 20 %.

Los precios no incluyen el IVA, que deberá ser añadido en las facturas que desarrollen este contrato



### **TRES .- FORMA DE PAGO**

La empresa contratante abonará las facturas que se adeuden en virtud de este contrato mediante transferencia bancaria a la c/c de WEBHOTELPLUS S.L. en Banca número 2077-0872-74- 3100831906.

### **CUATRO.- CONDICIONES GENERALES DEL SERVICIO DE RESERVAS**

El sistema de trabajo será de venta libre con cierres de venta, comprometiéndose el hotel a no cerrar ventas más que en las fechas en que realmente esté completo.

Las reservas serán notificadas vía email a la dirección de correo electrónico que aparece en este contrato, con independencia de su comprobación a través del módulo de administración del portal.

El hotel se compromete a trabajar siempre con sus mejores tarifas en el portal y a no ofertar precios más elevados que los que estén publicados en los folletos de cualesquiera otros operadores.

Se confirmarán a Hotelmercado las reservas recibidas vía email en el día en que se produzcan. De no realizar el hotel la confirmación expresa de las reservas realizadas en el día, éstas se tendrán igualmente por conformes al día siguiente de su realización.

Las reservas serán pagadas directamente por el cliente al llegar el hotel, de acuerdo a los precios que la empresa contratante tenga en el momento de la confirmación de la reserva y emisión del bono al cliente.

En caso de anulación de reserva no habrá penalización alguna al cliente siempre que éstas se realicen antes del día de entrada prevista.

En caso de no presentación del cliente, el hotel podrá solicitar a WEBHOTELPLUS la tarjeta de crédito del cliente a efectos de cargar contra ella el importe de la primera noche de estancia en concepto de penalización. Para ello, deberá notificar a la incidencia en el día en que se produzca.

La empresa contratante se compromete a respetar todas las ventas realizadas y confirmadas a través de Hotelmercado mientras tenga la venta abierta y disponibilidad de habitaciones, así como a aceptar los bonos emitidos por Hotelmercado a tal efecto.

WebHotelPlus se exime de responsabilidad por cualquier incumplimiento contractual de la parte contratante en la prestación del servicio, quien responderá frente a WebHotelPlus S.L. por cualquier anomalía o incumplimiento del servicio pactado con el cliente final.

Asimismo Webhotelplus se exime de responsabilidad por los posibles errores que pudieran producirse en las reservas por errores de carga de datos y gestión del booking por parte del hotel.

El hotel expresamente se obliga a no aceptar anulación directa alguna por parte de los clientes, que deberán dirigirse a estos efectos siempre y exclusivamente a Webhotelplus. De aceptar el hotel alguna anulación directamente del cliente, deberá abonar igualmente la reserva a Webhotelplus como si se hubiera realizado.

### **CINCO.- FUERO**

Conviene a las partes, para cualquier cuestión litigiosa derivada de este acuerdo, someter sus diferencias, con renuncia expresa al fuero que les pudiera corresponder, a la jurisdicción de los Juzgados de Madrid.

Y en prueba de conformidad, tras leerlo, entenderlo y aceptarlo íntegramente, ambas partes lo firman, por duplicado pero a un sólo efecto, en el lugar y fecha del encabezamiento.

**EL HOTEL**

**WEBHOTELPLUS S. L.**

